

16. januar 2015

J.nr. 1835-01

## Den Gamle Dansesal

De helt simple vilkår for anvendelsen

### Det lejede

Lejen er inkl. borde (runde og firkantede), stole, glas, service etc. til 70 personer samt forbrug af el, gas, varme, vand, toiletpapir, sæbe, rengøringsmidler mv. samt adgang til køkken.

### Lejeperioden

Leje af lokalerne sker enten fra fredag kl. 14.00 til lørdag kl. 11.00, fra lørdag kl. 14.00 til søndag kl. 11.00, eller hele weekenden fra fredag kl. 14.00 til søndag kl. 11.00.

Lokalerne kan lejes på hverdage og helligdage efter nærmere aftale.

### Duge & viskestykker mv.

Der er altid klude, svampe og 30 viskestykker inkl. i lejen.

Stofduge og stofservietter kan medlejes særskilt (se hjemmesiden). *Når duge mv. lejes med, afregnes det indbetalte depositum først, når der er sket endelig optælling hos serviceleverandøren. Dugene leveres fra en ekstern professionel storleverandør, men det kan forekomme, at enkelte duge, ligesom ved leje andre steder fra, har mindre skønhedsfejl.*

### Overtagelse & aflevering

Lokalerne overtages ryddet og rengjorte klar til brug.

Ved aflevering skal al servicet være vasket, tørret af og sat på plads. Borde og stole sættes på plads. Lokalerne tømmes for pynt, lys, madrester, papir og affald mv. Affald placeres i én af de 4 skraldespande ved parkeringspladsen. Glasbeholdere og flasker skal enten medtages eller bortskaffes i den nærmeste glascontainer, fx den på Gl. Kongevej v/Røverkøb (170 meter væk). Alle gulve fejes. Opvaskemaskinen køres på tømmeprogram (slukker selv). Køleskabe og fryseren tømmes. Isterningmaskinen tømmes og slukkes. Arealerne omkring bygningen ryddes og fejes i fornødent omfang, så der ikke ligger flasker, dåser, pynt og cigaretskodder mv. Askebægerne (krukkerne) tømmes. Lyset slukkes, og yderdørene låses.

Som det fremgår, er udlejningen baseret på, at hver lejer selv rengør og aftørre servicet mv. til den næste lejer, men det kan forekomme, at man er nødt til at vaske og aftørre særligt glassene en ekstra gang umiddelbart forud for borddækningen, for at det hele står 100 pct. perfekt. Husk at afsætte tid hertil.

Bemærk: Benytter man baren, skal man selv tørre den af med en fugtig klud inden afleveringen.

### Rengøring

Bestilling af rengøring er obligatorisk ved leje af festsalen (indgår i den samlede pris). Rengøringen påbegyndes umiddelbart efter lejeperiodens ophør. Det er derfor vigtigt, at tidspunktet for aflevering af lokalerne overholdes, og at lokalerne er helt ryddet.

### Brugen af salen

Lejer skal være minimum 30 år og være til stede under hele arrangementet. Der må ikke ske fremleje/lån. Inventar og service må ikke fjernes fra lokalerne eller ejendommen. Lokalerne er røgfrie.

*Indendørs:* Ventilationsanlægget i loftet tændes/slukkes ved el-tavlen. Klimaanlægget betjenes via fjernbetjeningen (ligger på baren). Efter krav fra kommunen skal al afspilning af elektronisk forstærket musik ske via det fastinstallerede anlæg i salen. Det er ikke tilladt at tage egen forstærker eller højttalere med.

*Udendørs:* Af hensyn til naboerne må der ikke ske ophold i indkørslen efter kl. 21.00. Rygere mv. henvises til den anden side af bygningen (mod banken - udgang gennem kælderen). Der må ikke spilles musik udenfor, og man må ikke larme, forrette sin nødtørft eller i øvrigt optræde uanstændigt eller til gene for naboerne på udendørs arealerne. Der må ikke ske opstilling af borde og stole udendørs.

### Betaling

Betaling af leje og depositum sker til konto nr. 2191 0726562563 med angivelse af indbetaler og/eller den dato, bookningen vedrører. Depositum indbetales senest 2 måneder før arrangementet (depositum afregnes igen senest 1 uge efter arrangementet).

*Bemærk: Bookningen er ikke endelig, førend der er sket indbetaling af leje. Indbetales depositum efterfølgende ikke rettidigt, betragtes det som en afbestilling, og bookningen slettes uden yderligere varsel.*

Ved afbestilling inden 6 uger før arrangementets afholdelse, refunderes 75 pct. af lejen. Ved senere afbestillinger refunderes alene 25 pct. af lejen. Ved afbud mindre end en uge før arrangementets afholdelse eller ved udeblivelse sker der ingen refusion. Det fulde depositum refunderes i alle tilfælde.

### Misligholdelse

Der hæftes for manglende oprydning, opvask og skader på bygningen, lokalerne, inventaret og udenoms arealerne mv. til kostpris og efter medgået tid. Der hæftes for skader, der kan tilskrives festdeltagere eller i øvrigt den afholdte fest, herunder skader forvoldt af folk udefra. Oversigt over inventar med angivelse af vejledende priser udleveres i forbindelse med bookningen eller på forespørgsel. Priserne kan ændres uden varsel, herunder såfremt indkøbspriserne ændres. Hæftelsen er ikke begrænset til det indbetalte depositum. Såfremt festen går over gevind, herunder hvis udlejer eller politiet tilkaldes, eller festen medfører berettigede klager til kommunen, fortabes hele det indbetalte depositum.

*Bemærk: Manglende overholdelse af disse basale regler kan medføre bødeforlæg fra politiet, påbud om at bringe festen til ophør og/eller erstatningsansvar samt fortabelse af depositum mv.*

oooOooo

Disse vilkår for anvendelse af Festsalen er udarbejdet den 16. januar 2015 og finder anvendelse på arrangementer, der afholdes efter denne dato. Ret til ændringer forbeholdes. Du kan finde de til enhver tid gældende vilkår på [www.alhambravej7.dk](http://www.alhambravej7.dk).